



Estudos Para Atualização do Plano Diretor Municipal de Chapada dos Guimarães - MT

RELATÓRIO TÉCNICO 08

RESULTADOS DO SEGUNDO TRABALHO DE CAMPO

Preparado Para:

SINFRA

SECRETARIA DE ESTADO
DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
ESTADO DE MATO GROSSO



Preparado Por:



**Consórcio
Integração**

**OS 2022-025C
Dezembro 2023**

ESTUDOS PARA ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE
CHAPADA DOS GUIMARÃES - MT

RELATÓRIO TÉCNICO 08

RESULTADOS DO SEGUNDO TRABALHO DE
CAMPO

Preparado para:
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA ESTADUAL DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA- SINFRA
Cuiabá - MT

Preparado por:
CONSÓRCIO INTEGRAÇÃO
Cuiabá - MT

Distribuição:

01 cópia - SINFRA

01 cópia - CONSÓRCIO INTEGRAÇÃO

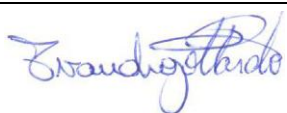
NOTA

Este Relatório foi preparado pelo Consórcio Integração a partir das normas técnicas recomendadas para trabalhos desta natureza, em estreita observação aos ditames da Legislação vigente e dos termos e condições do Contrato em questão. Considerada esta premissa, o Consórcio se isenta de quaisquer responsabilidades perante o Contratante ou terceiros pela utilização dos dados e conteúdos contidos neste Documento, ainda que parcialmente, fora do contexto citado nas atividades, prazos e orçamentos aqui citados. Reitera-se, que todo o conteúdo é confidencial e destinado à utilização exclusiva do Contratante, de maneira que o Consórcio não se responsabiliza pela utilização do material, ainda que parcialmente, por terceiros. Cópias do conteúdo ou a utilização dos dados para outros fins somente poderão ser efetuadas a partir da obtenção da autorização formal do Contratante ou do Consórcio.

Mês/Ano	Código Documento
Dezembro, 2023	OS2022-025C-PD-CHAPADA-RT-8-R0.docx

Controle de Versões	Documento		Data Emissão
	Versão 1	☒	24/12/2023
	Revisão 1	☐	
	Revisão 2	☐	
	Revisão 3	☐	
	Versão Aprovada Cliente		24/12/2023

Controle de Produção do Documento

	Profissional	Qualificação	Registro Profissional	Assinatura	Rubrica
Organização	Evandro Gottardo	Geólogo Ms Dr em Engenharia	CREA RS 83699		
	Romelito Regginato	Geólogo e Geógrafo	CREA RS 191059		
Revisão	Priscila Kayani GhellereVanzella	Engenheira Sanitarista e Ambiental Ms	CREA RS 227070		
Aprovação	Edison Mileski	Engenheiro Florestal	CREA 1435/D-GO		

ESTUDOS PARA ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE CHAPADA DOS GUIMARÃES - MT

RELATÓRIO TÉCNICO 08

RESULTADOS DO SEGUNDO TRABALHO DE CAMPO

ÍNDICE

1 - APRESENTAÇÃO	5
2 - DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	5
2.1 - Avaliação da Legislação Vigente e da Execução do Atual Plano Diretor	5
2.2 - Ajustes e Procedimentos Para Emissão do Questionário Para Distribuição à Comunidade	5
2.3 - Discussão da Cartografia Temática	20
2.4 - Coleta de Informações Técnicas Complementares	21
2.5 - Visita Técnica de Campo	22
3 - DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICO	22
4 - EQUIPE TÉCNICA	43

ÍNDICE DE QUADROS

Quadro 1 - Questionário ajustado a ser aplicado para coleta de opiniões acerca da atualização do Plano Diretor Municipal: Questionário Geral - População em Geral; Questionário Estruturado - Representantes da Administração Pública, Entes da Sociedade Civil Organizada, Técnicos e Outros Atores Relevantes.	6
Quadro 2 - Relação de componentes da equipe técnica.	43

1 - APRESENTAÇÃO

O escopo dos serviços em apreço trata do desenvolvimento dos estudos necessários à atualização do Plano Diretor (PD) do Município de Chapada dos Guimarães - MT.

Especificamente, o Relatório Técnico em questão apresenta os resultados dos trabalhos de campo realizados no município no final de novembro e início de dezembro de 2023, período no qual foram realizadas atividades junto à equipe técnica responsável pelo Projeto na Prefeitura Municipal, reuniões com representantes da comunidade, bem como efetuadas visitas técnicas em campo para coleta de dados específicos necessários à resolução de questões pontuais identificadas nas etapas anteriores dos trabalhos.

2 - DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES

Em sequência estão descritas as atividades realizadas no período em apreço.

2.1 - AVALIAÇÃO DA LEGISLAÇÃO VIGENTE E DA EXECUÇÃO DO ATUAL PLANO DIRETOR

Esta atividade tratou da discussão com a equipe técnica da Secretaria do Planejamento das peças legislativas municipais incidentes e correlatas sobre o Plano Diretor em atualização e apresentadas no produto contratual anterior (Relatório Técnico 07) com a consequente consideração de seus aspectos positivos e negativos em relação ao PD.

Também tratou de uma avaliação pontual das inúmeras metas contidas no PD vigente em termos de sua efetiva implementação ou não. Ressalte-se que desta análise resultou que cerca de 50% das proposições constantes do Plano Diretor vigente elaborado em 2010 não foram implementadas ao longo dos anos até o período atual.

2.2 - AJUSTES E PROCEDIMENTOS PARA EMISSÃO DO QUESTIONÁRIO PARA DISTRIBUIÇÃO À COMUNIDADE

Durante a realização dos trabalhos foram desenvolvidas diversas reuniões com a Secretaria de Planejamento do município e equipe no intuito de finalizar a versão do questionário para aplicação à comunidade. Dos ajustes realizados resultou o Quadro 1 o qual foi transcrito para uma aplicação de Internet via aplicativo Google Forms (Figura 1).

Quadro 1 - Questionário ajustado a ser aplicado para coleta de opiniões acerca da atualização do Plano Diretor Municipal: Questionário Geral - População em Geral; Questionário Estruturado - Representantes da Administração Pública, Entes da Sociedade Civil Organizada, Técnicos e Outros Atores Relevantes.

Item	Questões
1	Você é natural de Chapada dos Guimarães?
1.1	Sim
1.2	Não
2	Há quantos anos reside em Chapada dos Guimarães?
2.1	Menos de 2 Anos
2.2	De 2 à 5 Anos
2.3	De 5 à 10 Anos
2.4	Mais de 10 Anos
3	Qual é a sua idade?
3.1	De 6 a 10 anos
3.2	De 11 a 17 anos
3.3	De 18 a 22 anos
3.4	De 23 a 30 anos
3.5	De 31 a 40 anos
3.6	De 41 a 50 anos
3.7	De 51 a 60 anos
3.8	De 61 anos ou mais
4	Nível de Instrução
4.1	Pós-graduação
4.2	Ensino Superior Completo
4.3	Ensino Superior Incompleto
4.4	Ensino Médio Completo
4.5	Ensino Médio Incompleto
4.6	Ensino Fundamental
4.7	Ensino Fundamental Incompleto
4.8	Não estudou
5	Onde você trabalha?
5.1	Chapada dos Guimarães
5.2	Cidades vizinhas
6	Onde você estuda?
6.1	Chapada dos Guimarães
6.2	Cidades vizinhas
6.3	Não estuda
7	Você tem residência permanente em Chapada ou preferencialmente nos finais de semana, feriados ou temporadas de férias?
7.1	Residência permanente
7.2	Preferencialmente finais de semana e feriados
7.3	Períodos de férias de verão
7.4	Períodos de férias de inverno
8	Quais problemas que são existentes e você considera mais graves no município?
8.1	Na segurança
8.2	Moradia popular
8.3	Coleta de lixo
8.4	Poluição dos rios
8.5	Iluminação pública
8.6	Locais para lazer
8.7	Arborização nas ruas
8.8	Pavimentação

Item	Questões
8.9	Esgoto
8.10	Poluição aérea
8.11	No transporte coletivo
8.12	Ocupações urbanas irregulares
8.13	Outro:
9	Em qual bairro ou localidade do interior você reside?
9.1	Adolfo Koberstain
9.2	Água Fria
9.3	Aldeia Velha
9.4	Altos do Mirante
9.5	Bom Clima
9.6	Cachoeira Rica
9.7	Centro
9.8	Chácaras Altos da Chapada
9.9	Chácaras Embratel
9.10	Chácaras Jamacá
9.11	Chácaras Monjolo
9.12	Chácaras Morrinho
9.13	Chácaras Vale da Benção
9.14	COHAB Véu de Noiva
9.15	Comunidade Laranjal
9.16	Condomínio Altos da Chapada
9.17	Condomínio Altos da Serra
9.18	Condomínio Brisa da Chapada
9.19	Condomínio Brumas da Chapada
9.20	Condomínio El Yon Shaw
9.21	Condomínio Florais Chapada
9.22	Condomínio Manauá
9.23	Condomínio Mandala Campestre
9.24	Condomínio Mandarin Residencial
9.25	Condomínio Morro do Jatobá
9.26	Condomínio Morro dos Ventos
9.27	Condomínio Panamby
9.28	Condomínio Portal das Águas - Manso
9.29	Condomínio Portal do Vale
9.30	Condomínio Portal do Xaraés
9.31	Condomínio Residencial Boulevard do Mirante
9.32	Condomínio Serras Azuis
9.33	Condomínio Village do Campo
9.34	Condomínio Residencial Villa Gramado
9.35	Condomínio Vale da Serra
9.36	Condomínio Jamacá
9.37	Florada da Serra
9.38	Franciscanas
9.39	Jangada Roncador
9.40	Jardim Aclimação
9.41	Jardim Bucair
9.42	Jardim da Mata
9.43	Jardim Eldorado
9.44	Jardim Miraflores
9.45	Jardim Santista I
9.46	Jardim Santista II
9.47	Jardim Vista Alegre

Item	Questões
9.48	Jardim Vista Verde
9.49	João Carro
9.50	Loteamento Fechado Chapada Village I
9.51	Loteamento Fechado Chapada Village II
9.52	Loteamento Fechado Portal da Samambaia
9.53	Loteamento Fechado Quintas do Brumado
9.54	Loteamento Vale da Chapada
9.55	Loteamento Altos de Santana
9.56	Loteamento Residencial Dom Aquino Corrêa
9.57	Mata Grande
9.58	Mirantinho
9.59	Núcleo Colonial Jamacá
9.60	Oficial
9.61	Olho da D'água
9.62	Outras Chácaras
9.63	Paraíso do Manso
9.64	Porto de Manso Loteamento Imobiliário LT
9.65	Praia Rica
9.66	Recanto dos Angicos
9.67	Reurb Altos da Chapada
9.68	Reurb Nova Chapada
9.69	Reurb Por do Sol
9.70	Reurb Santa Elvira
9.71	Reurb Sol Nascente
9.72	Rio da Casca
9.73	Santa Cruz
9.74	São Francisco
9.75	São Sebastião
9.76	Taipinha
9.77	Vale da Lua
9.78	Vila Morro do Chapéu
9.79	Outras Comunidades
10	Ao se falar em limite da expansão urbana, que é onde se permite urbanizar, você entende que a cidade deveria:
10.1	Expandir horizontalmente em direção à zona rural
10.2	Manter a atual zona de expansão urbana até que haja maior área ocupada (adensar)
10.3	Diminuir o atual perímetro urbano para fomentar o crescimento vertical pelo menos até 3 pisos
10.4	Manter o atual perímetro urbano até que seja necessária maior área
11	Qual das alternativas você considera a mais importante para a dinâmica imobiliária:
11.1	Priorizar a ocupação/urbanização dos vazios urbanos
11.2	Melhorar a infraestrutura nas áreas regulares
11.3	Regularizar as áreas irregulares
11.4	Priorizar a produção de moradias com menor custo (condomínios)
12	Como você entende que o tema "Habitação de Interesse Social" deve ser tratado em nosso município?
12.1	Há uma grande necessidade de habitações e terrenos destinados a esse fim
12.2	Não há necessidade de construção de novas habitações
12.3	Não há necessidade de terrenos destinados a pessoa
12.4	Não há necessidade de políticas públicas para habita
12.5	Não sei e/ou não quero responder
13	Você entende ser importante a arborização e paisagismo:
13.1	Realizada em áreas públicas (praças e vias urbanas)

Item	Questões
13.2	Realizada em áreas particulares (recuos)
13.3	Realizada em áreas públicas e particulares
13.4	Não sei
14	Você acha que a propriedade urbana ou rural que mantém a preservação da água, do solo e da vegetação deveria receber benefícios fiscais ou tributários do município (ou seja receber pelos serviços ambientais da área)
14.1	Sim
14.2	Não
15	Quais problemas que são existentes e você considera mais graves no seu bairro?
15.1	Na segurança
15.2	Moradia popular
15.3	Coleta de lixo
15.4	Poluição dos rios
15.5	Iluminação pública
15.6	Locais para lazer
15.7	Arborização nas ruas
15.8	Pavimentação
15.9	Esgoto
15.10	Poluição aérea
15.11	No transporte coletivo
15.12	Ocupações urbanas irregulares
15.13	Outro:
16	Quais os bairros você considera que apresentam piores condições de infraestrutura?
16.1	Adolfo Koberstain
16.2	Água Fria
16.3	Aldeia Velha
16.4	Altos do Mirante
16.5	Bom Clima
16.6	Cachoeira Rica
16.7	Centro
16.8	Chácaras Altos da Chapada
16.9	Chácaras Embratel
16.10	Chácaras Jmacá
16.11	Chácaras Monjolo
16.12	Chácaras Morrinho
16.13	Chácaras Vale da Benção
16.14	COHAB Véu de Noiva
16.15	Comunidade Laranjal
16.16	Condomínio Altos da Chapada
16.17	Condomínio Altos da Serra
16.18	Condomínio Brisa da Chapada
16.19	Condomínio Brumas da Chapada
16.20	Condomínio El Yon Shaw
16.21	Condomínio Florais Chapada
16.22	Condomínio Manauá
16.23	Condomínio Mandala Campestre
16.24	Condomínio Mandarin Residencial
16.25	Condomínio Morro do Jatobá
16.26	Condomínio Morro dos Ventos
16.27	Condomínio Panamby
16.28	Condomínio Portal das Águas - Manso
16.29	Condomínio Portal do Vale
16.30	Condomínio Portal do Xaraés

Item	Questões
16.31	Condomínio Residencial Boulevard do Mirante
16.32	Condomínio Serras Azuis
16.33	Condomínio Village do Campo
16.34	Condomínio Residencial Villa Gramado
16.35	Condomínio Vale da Serra
16.36	Condomínio Jamacá
16.37	Florada da Serra
16.38	Franciscanas
16.39	Jangada Roncador
16.40	Jardim Aclimação
16.41	Jardim Bucair
16.42	Jardim da Mata
16.43	Jardim Eldorado
16.44	Jardim Miraflores
16.45	Jardim Santista I
16.46	Jardim Santista II
16.47	Jardim Vista Alegre
16.48	Jardim Vista Verde
16.49	João Carro
16.50	Loteamento Fechado Chapada Village I
16.51	Loteamento Fechado Chapada Village II
16.52	Loteamento Fechado Portal da Samambaia
16.53	Loteamento Fechado Quintas do Brumado
16.54	Loteamento Vale da Chapada
16.55	Loteamento Altos de Santana
16.56	Loteamento Residencial Dom Aquino Corrêa
16.57	Mata Grande
16.58	Mirantinho
16.59	Núcleo Colonial Jamacá
16.60	Oficial
16.61	Olho da D'água
16.62	Outras Chácaras
16.63	Paraíso do Manso
16.64	Porto de Manso Loteamento Imobiliário LT
16.65	Praia Rica
16.66	Recanto dos Angicos
16.67	Reurb Altos da Chapada
16.68	Reurb Nova Chapada
16.69	Reurb Por do Sol
16.70	Reurb Santa Elvira
16.71	Reurb Sol Nascente
16.72	Rio da Casca
16.73	Santa Cruz
16.74	São Francisco
16.75	São Sebastião
16.76	Taipinha
16.77	Vale da Lua
16.78	Vila Morro do Chapéu
16.79	Outras Comunidades
17	Quais ações são prioritárias para o seu bairro?
17.1	Áreas de lazer
17.2	Creches
17.3	Postos de saúde

Item	Questões
17.4	Escolas
17.5	Pavimentar ruas
17.6	Transporte coletivo
17.7	Pista de ciclismo
17.8	Arborização de ruas
17.9	Coleta seletiva do lixo
17.10	Controle da poluição aérea
17.11	Controle da poluição de esgotos
17.12	Controle de enchentes, inundações e áreas de risco
17.13	Redução do ruído urbano
17.14	Redução da poluição visual
17.15	Outro:
18	Como você considera as condições de moradia no município?
18.1	Satisfatório
18.2	Insatisfatório
18.3	Não sabe
19	Como você considera as condições de moradia no seu bairro?
19.1	Satisfatório
19.2	Insatisfatório
19.3	Não sabe
20	Quais as condições de atendimento hospitalar no município?
20.1	Satisfatório
20.2	Insatisfatório
20.3	Não sabe
21	Quais as condições de atendimento hospitalar no seu bairro?
21.1	Satisfatório
21.2	Insatisfatório
21.3	Não sabe
22	Você utiliza postos de saúde ou hospital local, ou se dirige a outra cidade?
22.1	Utilizo os serviços de saúde local no próprio bairro
22.2	Utilizo os serviços de saúde local em outro bairro
22.3	Me desloco para outra cidade
22.4	As vezes aqui e as vezes em outra cidade
23	Quais as áreas de lazer que são mais frequentadas?
23.1	Praça
23.2	Ginásio
23.3	Campo
23.4	Lanchonetes / Sorveterias / Restaurantes
23.5	Outro:
24	Quais áreas de lazer você gostaria que existisse na cidade?
24.1	Cinema
24.2	Praça para idosos
24.3	Praça
24.4	Quadra de esportes
24.5	Casa de cultura / esportes
24.6	Parque arborizado
24.7	Pista de ciclismo
24.8	Outro:
25	Quais áreas de lazer você gostaria que existisse no seu bairro?
25.1	Cinema
25.2	Praça para idosos
25.3	Praça
25.4	Quadra de esportes

Item	Questões
25.5	Casa de cultura / esportes
25.6	Parque arborizado
25.7	Pista de ciclismo
25.8	Outro:
26	Você faz compras em sua cidade?
26.1	Sim
26.2	Não
27	O que mais gosta na cidade?
27.1	Amizade
27.2	Comércio local
27.3	Tranquilidade
27.4	Ginásio / campo
27.5	Ar puro
27.6	Igreja
27.7	Saúde
27.8	Tudo
27.9	Nada
28	O que menos gosta na cidade?
28.1	Trânsito inadequado
28.2	Falta de oportunidades profissionais
28.3	Falta de opções de alimentos no comércio local
28.4	Falta de opções confiáveis para a saúde
28.5	Falta de lazer
28.6	Outro:
29	O que você poderia fazer para ajudar a resolver os problemas da cidade?
29.1	Cobrança de Vereadores e Prefeito
29.2	Cuidar do meio ambiente
29.3	Plantar árvores
29.4	Separar o lixo
29.5	Cuidar da família
29.6	Cuidar dos animais de rua
29.7	Participar da formulação do Plano Diretor
29.8	Não sabe
29.9	Outro:
30	O que você poderia fazer para ajudar a resolver os problemas do seu bairro?
30.1	Cobrança de Vereadores e Prefeito
30.2	Cuidar do meio ambiente
30.3	Plantar árvores
30.4	Separar o lixo
30.5	Cuidar da família
30.6	Cuidar dos animais de rua
30.7	Participar da formulação do Plano Diretor
30.8	Não sabe
30.9	Outro:
31	Você estaria disposto a pagar uma taxa para implantar a coleta e o tratamento de esgoto no município?
31.1	Sim
31.2	Não
32	Você estaria disposto a pagar uma taxa para melhorar a coleta seletiva do lixo no município?
32.1	Sim
32.2	Não
33	Você estaria disposto a pagar uma taxa para melhorar drenagem das águas pluviais

Item	Questões
	do município?
33.1	Sim
33.2	Não
34	Você entende Chapada como uma cidade segura?
34.1	Sim
34.2	Não
35	O que você entende que precisa melhorar?
35.1	Policiamento
35.2	Câmeras de segurança
35.3	Iluminação
35.4	Conservação de vias
36	Você entende ser importante a arborização e paisagismo:
36.1	Realizada em áreas públicas (praças e vias urbanas)
36.2	Realizada em áreas particulares (recuos)
36.3	Realizada em áreas públicas e particulares
36.4	Não sei
37	Qual a sua opinião sobre a largura das calçadas em nossa cidade?
37.1	No centro possuem boa largura
37.2	No centro deveriam ser mais largas
37.3	Nos bairros possuem boa largura
37.4	De maneira geral deveriam ser mais largas
37.5	De maneira geral possuem boa largura
38	De maneira geral, você está satisfeito com a largura das ruas da cidade?
38.1	Não, deveriam ser mais largas
38.2	Sim, são fáceis de transitar
39	Quanto necessário você entende ser o transporte coletivo urbano (circular)?
39.1	Muito necessário, utilizaria diariamente
39.2	Necessário, utilizaria mais de 3 vezes por semana
39.3	Pouco, utilizaria poucas vezes no mês
39.4	Desnecessário, não utilizaria
40	Quanto importante você considera um Distrito Industrial?
40.1	Pouco importante
40.2	Irrelevante ao crescimento econômico
40.3	Deveria ser explorado e incentivado
40.4	Muito importante
41	Como você entende a industrialização do município?
41.1	Muito importante. Devido a geração de novos empregos e crescimento econômico
41.2	De média importância.
41.3	Indiferente.
41.4	Pouco importante.
42	No seu entendimento, as atividades rurais do município são:
42.1	As mais importantes e essenciais para a economia local
42.2	Importantes, mas deveriam ser mais diversificadas
42.3	Irrelevantes, apresentando pouca influência na economia local
42.4	Nada importante, não fazendo nenhuma diferença na economia
43	Como você entende que deveriam ser tratados os projetos que representam impacto à cidade, região ou bairro, seja em relação ao aumento de tráfego, barulho ou outro tipo de poluição?
43.1	Igual a qualquer outro projeto
43.2	Com atenção especial, prevendo medidas que diminuam a perturbação
43.3	Projetos de impacto não poderão ser realizados em zonas residências
44	Em relação às Áreas de Preservação Permanente (APP), na sua opinião:
44.1	Todas as áreas de preservação permanente devem ser mantidas intactas

Item	Questões
44.2	As áreas de preservação permanente deveriam ser aproveitadas como praças e áreas de lazer
44.3	As áreas de preservação permanente dentro do perímetro urbano
44.4	As áreas de preservação permanente não deveriam existir
45	Quanto ao uso e ocupação do solo, como você considera as áreas no entorno na Usina do Manso?
45.1	Todas as áreas devem ser mantidas intactas como áreas de preservação permanente
45.2	As áreas deveriam ser aproveitadas como áreas públicas tais como praças e áreas de lazer e uso da comunidade
45.3	As áreas deveriam ser utilizadas como espaços privados (restaurantes, hotéis, empreendimentos etc..)
45.4	As áreas de preservação não deveriam existir no entorno da Usina do Manso
46	Como você avalia o recolhimento de lixo reciclável de nossa cidade?
46.1	Ótimo, não há o que mudar
46.2	Bom, mas poderia ser mais frequente
46.3	Bom, mas as campanhas para reciclagem poderiam ser mais efetivas
46.4	Mediano, há muito o que mudar
46.5	Péssimo, não funciona
47	Na zona rural do município, você considera importante a produção de alimentos para consumo humano direto (hortaliças, frutas e legumes)?
47.1	Sim, muito importante, e deveria ser mais incentivado
47.2	Sim, deveriam existir áreas específicas para produção desses alimentos
47.3	Sim, mas acredito que outras culturas são economicamente...
47.4	Não tenho opinião formada
47.5	Não, não me importo de onde vem os alimentos
48	Como você percebe o uso de agrotóxicos?
48.1	Não deveriam ser usados em nenhum lugar
48.2	Não deveriam ser usados no perímetro urbano
48.3	Não deveriam ser aplicados a uma distância mínima de escolas, postos de saúde, poços de captação de água
48.4	Não me importo com o uso de agrotóxicos
49	Na sua região (localidade ou bairro), quais equipamentos você entende serem mais importantes para serem construídos ou melhorados? (escolha as três de maior importância)
49.1	Escola
49.2	Creche
49.3	Posto de saúde
49.4	Centros de Assistência Social
49.5	Praça
49.6	Centro esportivo
49.7	Camping
50	Qual a sua percepção do Parque Nacional de Chapada dos Guimarães?
50.1	Considero muito relevante para o município
50.2	Considero medianamente relevante para o município
50.3	Considero pouco relevante para o município
50.4	Não vejo relevância no Parque Nacional
51	Qual a sua percepção do Geoparque de Chapada dos Guimarães?
51.1	Considero muito relevante para o município
51.2	Considero medianamente relevante para o município
51.3	Considero pouco relevante para o município
51.4	Não vejo relevância no Geoparque
52	Você entende que nossa cidade tem potencial turístico?
52.1	Não me importo com o turismo

Item	Questões
52.2	Sim, o turismo já é uma realidade
52.3	Entendo que poderia ser mais incentivado e explorado
53	Como você entende o turismo do município?
53.1	Muito importante. Devido à geração de novos empregos e crescimento econômico
53.2	De média importância.
53.3	Indiferente.
53.4	Pouco importante.
54	No seu entendimento o Plano Diretor impacta no turismo do município?
54.1	Sim
54.2	Não
55	Você entende que pode participar dos processos de tomada de decisão da gestão municipal?
55.1	Não, os agentes políticos que devem tomar as decisões
55.2	Não, os agentes políticos e técnicos devem tomar as decisões
55.3	Não, os técnicos de cada área tomam as decisões
55.4	Sim, através das associações e entidades não governamentais
55.5	Sim, a população de maneira geral, deve ser mais ativa na tomada de decisões
56	Turismo no município
56.1	Muito bom
56.2	Satisfatório
56.3	Ruim
56.4	Muito ruim
57	Uso da área do entorno da Usina do Manso
57.1	Muito bom
57.2	Satisfatório
57.3	Ruim
57.4	Muito ruim
58	Quantidade de empregos no município
58.1	Muito bom
58.2	Satisfatório
58.3	Ruim
58.4	Muito ruim
59	Qualidade do empregos no município
59.1	Muito bom
59.2	Satisfatório
59.3	Ruim
59.4	Muito ruim
60	Custo de vida no município
60.1	Muito bom
60.2	Satisfatório
60.3	Ruim
60.4	Muito ruim
61	Atendimento a saúde no município
61.1	Muito bom
61.2	Satisfatório
61.3	Ruim
61.4	Muito ruim
62	Atendimento a saúde no bairro
62.1	Muito bom
62.2	Satisfatório
62.3	Ruim
62.4	Muito ruim
63	Qualidade da educação no município

Item	Questões
63.1	Muito bom
63.2	Satisfatório
63.3	Ruim
63.4	Muito ruim
64	Qualidade da educação no bairro
64.1	Muito bom
64.2	Satisfatório
64.3	Ruim
64.4	Muito ruim
65	Segurança no município
65.1	Muito bom
65.2	Satisfatório
65.3	Ruim
65.4	Muito ruim
66	Segurança no bairro
66.1	Muito bom
66.2	Satisfatório
66.3	Ruim
66.4	Muito ruim
67	Tranquilidade no município
67.1	Muito bom
67.2	Satisfatório
67.3	Ruim
67.4	Muito ruim
68	Tranquilidade no bairro
68.1	Muito bom
68.2	Satisfatório
68.3	Ruim
68.4	Muito ruim
69	Comércio e serviços no município
69.1	Muito bom
69.2	Satisfatório
69.3	Ruim
69.4	Muito ruim
70	Comércio e serviços no bairro
70.1	Muito bom
70.2	Satisfatório
70.3	Ruim
70.4	Muito ruim
71	Transito no município
71.1	Muito bom
71.2	Satisfatório
71.3	Ruim
71.4	Muito ruim
72	Transito no bairro
72.1	Muito bom
72.2	Satisfatório
72.3	Ruim
72.4	Muito ruim
73	Oferta de moradia no município
73.1	Muito bom
73.2	Satisfatório
73.3	Ruim

Item	Questões
73.4	Muito ruim
74	Oferta de moradia no bairro
74.1	Muito bom
74.2	Satisfatório
74.3	Ruim
74.4	Muito ruim
75	Distribuição de água tratada no município
75.1	Muito bom
75.2	Satisfatório
75.3	Ruim
75.4	Muito ruim
76	Distribuição de água no bairro
76.1	Muito bom
76.2	Satisfatório
76.3	Ruim
76.4	Muito ruim
77	Coleta de lixo no município
77.1	Muito bom
77.2	Satisfatório
77.3	Ruim
77.4	Muito ruim
78	Coleta de lixo no bairro
78.1	Muito bom
78.2	Satisfatório
78.3	Ruim
78.4	Muito ruim
79	Limpeza urbana no município
79.1	Muito bom
79.2	Satisfatório
79.3	Ruim
79.4	Muito ruim
80	Limpeza urbana no bairro
80.1	Muito bom
80.2	Satisfatório
80.3	Ruim
80.4	Muito ruim
81	Coleta seletiva no município
81.1	Muito bom
81.2	Satisfatório
81.3	Ruim
81.4	Muito ruim
82	Coleta seletiva no bairro
82.1	Muito bom
82.2	Satisfatório
82.3	Ruim
82.4	Muito ruim
83	Drenagem pluvial no município
83.1	Muito bom
83.2	Satisfatório
83.3	Ruim
83.4	Muito ruim
84	Drenagem pluvial no bairro no bairro
84.1	Muito bom

Item	Questões
84.2	Satisfatório
84.3	Ruim
84.4	Muito ruim
85	Iluminação pública no município
85.1	Muito bom
85.2	Satisfatório
85.3	Ruim
85.4	Muito ruim
86	Iluminação pública no bairro
86.1	Muito bom
86.2	Satisfatório
86.3	Ruim
86.4	Muito ruim
87	Preservação da natureza no município
87.1	Muito bom
87.2	Satisfatório
87.3	Ruim
87.4	Muito ruim
88	Preservação da natureza no bairro
88.1	Muito bom
88.2	Satisfatório
88.3	Ruim
88.4	Muito ruim
89	Poluição das águas, do solo e do ar no município
89.1	Muito bom
89.2	Satisfatório
89.3	Ruim
89.4	Muito ruim
90	Poluição das águas, do solo e do ar no bairro
90.1	Muito bom
90.2	Satisfatório
90.3	Ruim
90.4	Muito ruim
91	Atividades esportivas no município
91.1	Muito bom
91.2	Satisfatório
91.3	Ruim
91.4	Muito ruim
92	Atividades esportivas no bairro
92.1	Muito bom
92.2	Satisfatório
92.3	Ruim
92.4	Muito ruim
93	Atividades de lazer no município
93.1	Muito bom
93.2	Satisfatório
93.3	Ruim
93.4	Muito ruim
94	Atividades de lazer no bairro
94.1	Muito bom
94.2	Satisfatório
94.3	Ruim
94.4	Muito ruim

Item	Questões
95	Atividades culturais no município
95.1	Muito bom
95.2	Satisfatório
95.3	Ruim
95.4	Muito ruim
96	Atividades culturais no bairro
96.1	Muito bom
96.2	Satisfatório
96.3	Ruim
96.4	Muito ruim
97	Qualidade de vida no município
97.1	Muito bom
97.2	Satisfatório
97.3	Ruim
97.4	Muito ruim
98	Qualidade de vida no bairro
98.1	Muito bom
98.2	Satisfatório
98.3	Ruim
98.4	Muito ruim
99	Desenvolvimento industrial no município
99.1	Muito bom
99.2	Satisfatório
99.3	Ruim
99.4	Muito ruim
100	Desenvolvimento agrícola no município
100.1	Muito bom
100.2	Satisfatório
100.3	Ruim
100.4	Muito ruim
101	De maneira geral, qual nota você daria para a nossa cidade, considerando beleza, organização e mobilidade?
101.1	10 (ótima)
101.2	7 (média)
101.3	5 (ruim)
101.4	2 (péssima)
102	Você acredita que a sua vida melhorou no período dos últimos 05 anos?
102.1	Sim
102.2	Não
102.3	Não mudou nada

WQAqr7QB5UZya9ZUF-gDKygSeEILN6fHEkiE3poA/viewform

Pesquisa Pública Plano Diretor Chapada dos Guimarães - MT

Questões relacionadas à realidade do município de Chapada dos Guimarães-MT, aplicado para a população com intuito de colher sugestões para elaboração do Plano Diretor Municipal.

comercial.neocorpconsultoria@gmail.com [Alternar conta](#)



 Não compartilhado

* Indica uma pergunta obrigatória

Nome (identificação opcional)

Sua resposta

Cargo ou Profissão (identificação opcional)

Sua resposta

Telefone de contato (identificação opcional)

Sua resposta

E-mail (identificação opcional)

Sua resposta

Figura 1 - Tela de entrada do formulário de respostas ao questionário de consulta pública acerca do PD desenvolvido no aplicativo Google Forms.

2.3 - DISCUSSÃO DA CARTOGRAFIA TEMÁTICA

Considerada a ampla quantidade de mapas temáticos gerados para embasamento do Plano Diretor, que alcança cerca de 100 mapas entre bases, derivados e integrados já elaborados, foram realizadas diversas reuniões técnicas para validação dos produtos cartográficos produzidos com representantes técnicos da Prefeitura Municipal, principalmente da Secretaria do Planejamento, Prefeito Municipal e profissionais da área técnica com afinidade correlata às áreas de interesse do Plano Diretor e que atuam no município.

Resultou dessas interações melhorias que serão aplicadas nos mapas como futuras revisões e também a ideia de realização de um workshop com pessoas ligadas à área de mapeamento previamente à primeira audiência pública para discussão e validação de toda a cartografia temática produzida.

2.4 - COLETA DE INFORMAÇÕES TÉCNICAS COMPLEMENTARES

No período de interesse deste relatório foram obtidas as seguintes informações complementares, as quais serão utilizadas para consolidação do PD em elaboração:

- Lei nº 974/2001 Cria no entorno do Reservatório do APM MANSO a 1ª Zona de Urbanização Específica de Chapada dos Guimarães para fins de Desenvolvimento Turístico e Ambiental, disciplina o uso e ocupação do solo nessas áreas e dá outras providências.
- Lei nº 1.506/2012 de 01 de Outubro de 2012. Dá Nova Redação à Lei Nº 974/2001, Que Criou no Entorno do Reservatório do APM Manso as Áreas de Urbanização Específica de Chapada dos Guimarães Para Fins de Desenvolvimento Turístico e Ambiental, Disciplina o Uso e a Ocupação do Solo Nessas Áreas e dá Outras Providências.
- Plano Ambiental de Conservação e Uso do Entorno do Reservatório Artificial - PACUERA do Aproveitamento Múltiplo de Manso elaborado em 2020 pela empresa EME ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA. para FURNAS CENTRAIS ELÉTRICAS;
- Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Região Metropolitana do Vale do Rio Cuiabá (PGIRS) elaborado em 2022 pelo CONSÓRCIO INTEGRAÇÃO e que abrange o município de Chapada dos Guimarães;
- Mapa de Aptidão Agrícola das Terras do Município de Chapada dos Guimarães elaborado pelo IPEM (Instituto de Pesquisa Matogrossense) em 2001;
- Projeto AGROfamiliar - Incentivo ao Desenvolvimento da Agricultura Familiar para o município de Chapada dos Guimarães submetido à SEAF (Secretaria de Agricultura Familiar do Estado do Mato Grosso);
- Planta Geral com as curvas de nível que define a topografia da área urbana do município.

A obtenção destes itens foi de acentuada importância para o transcurso dos trabalhos porque permitiu a efetiva conclusão da etapa de coleta de informações para o embasamento à atualização do Plano Diretor vigente.

2.5 - VISITA TÉCNICA DE CAMPO

As visitas técnicas de campo foram realizadas com intuito de verificar *in loco* características do relevo, do meio ambiente, da ocupação urbana e periurbana, do saneamento básico, do sistema viário e da estruturação geral do município. Tais trabalhos buscaram complementar a identificação e mapeamento de áreas não visitadas no trabalho de campo anterior, bem como dar foco em pontos relevantes ainda não considerados na construção do Plano Diretor ou identificados nas etapas subsequentes e que necessitavam da devida observação a campo.

Os registros fotográficos relacionados em continuação apresentam as principais feições identificadas e avaliadas nas visitas de campo realizadas.

3 - DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICO

Em decorrência dos trabalhos realizados foram obtidos diversos registros fotográficos georreferenciados cuja distribuição geográfica consta na Figura 2 e na Figura 3, a seguir e os principais registros estão relacionados e descritos em continuação.

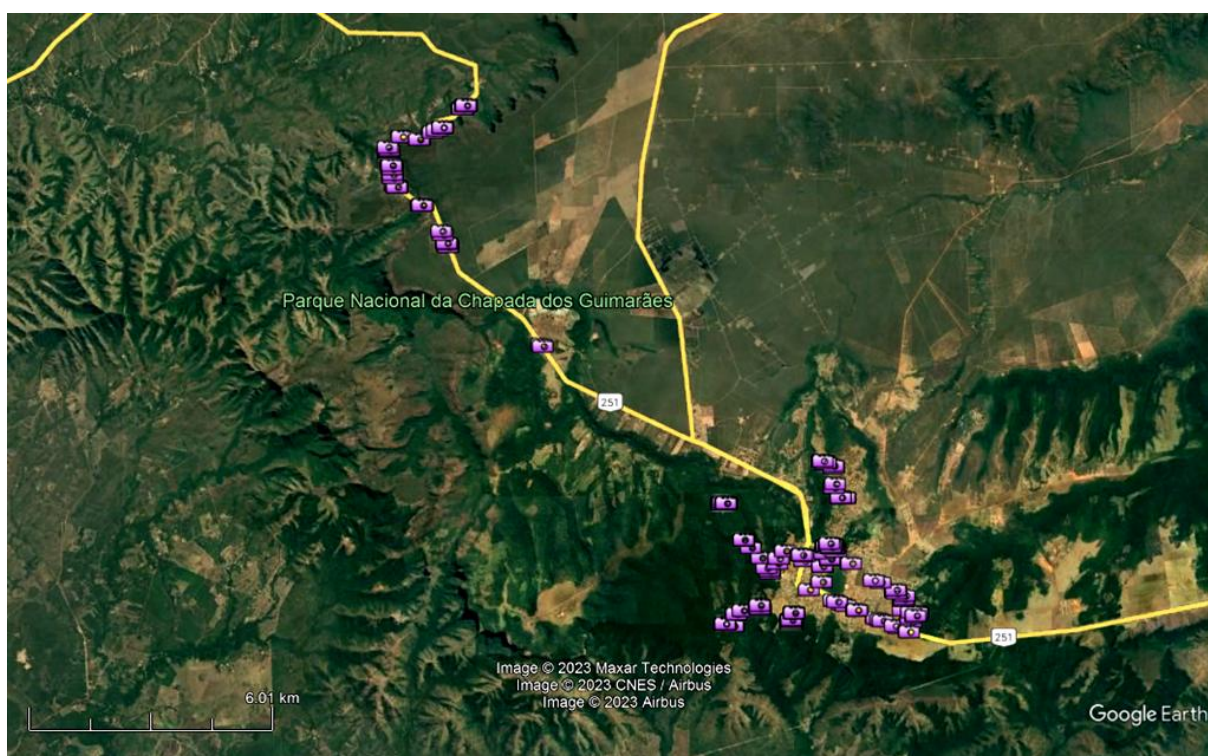


Figura 2 - Geofotoalbum com a distribuição geográfica dos cerca de 200 novos registros fotográficos obtidos nos trabalhos de campo.

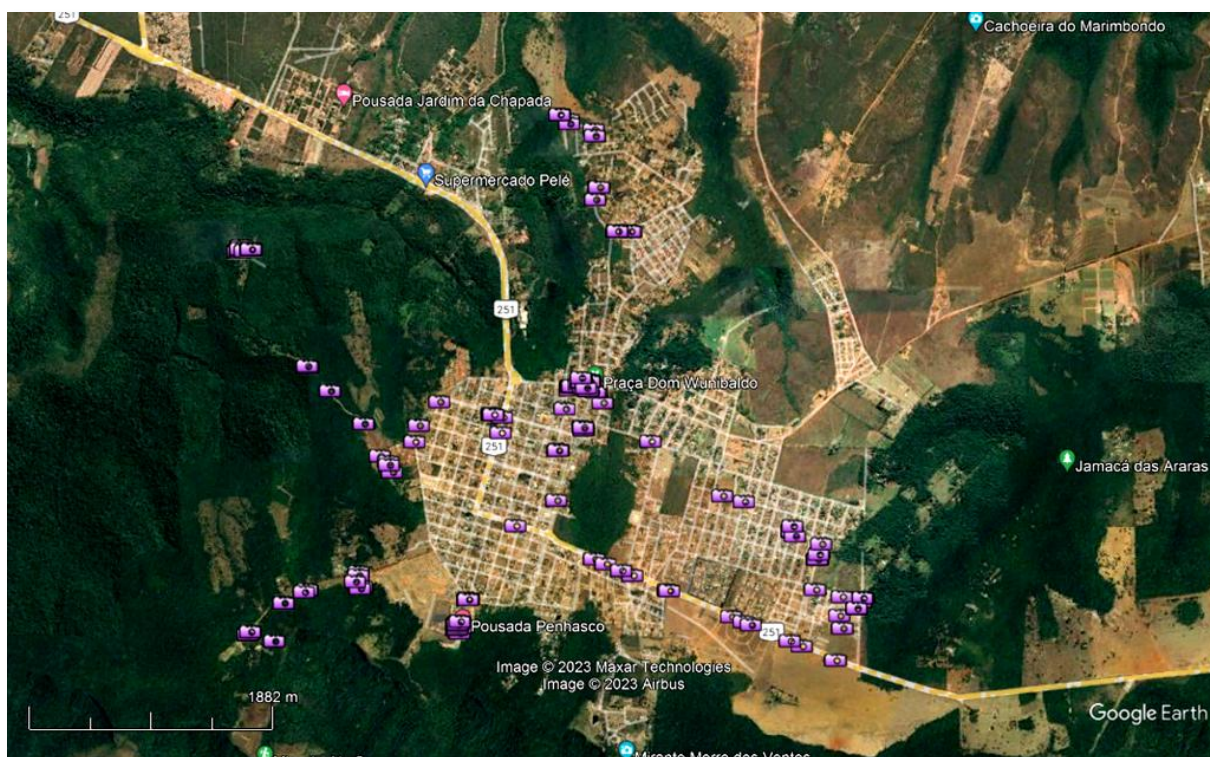


Figura 3 - Geofotoalbum com a distribuição geográfica dos registros fotográficos obtidos nos trabalhos de campo. Detalhe da distribuição dos registros obtidos na área urbana.



Figura 4 - Formação arenítica rochosa ruiniforme na região do Portão do Inferno, proximidades do perímetro urbano de Chapada dos Guimarães. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 5 - Formação arenítica rochosa ruiniforme na região do Portão do Inferno, proximidades do perímetro urbano de Chapada dos Guimarães. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 6 - Fachada frontal da Prefeitura Municipal de Chapada dos Guimarães. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.

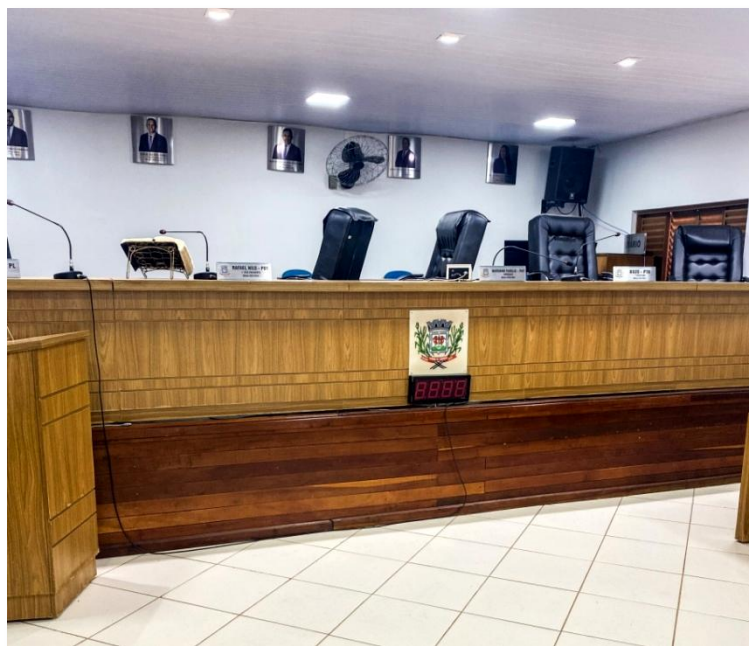


Figura 7 - Mesa Diretora da Câmara Municipal de Chapada dos Guimarães onde será realizada a primeira Audiência Pública do PD. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 8 - Vista geral do salão da Câmara Municipal de Chapada dos Guimarães onde os interessados irão assistir a primeira Audiência Pública. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 9 - Vista frontal da Igreja Matriz Santuário de Sant'Ana com o piso, calçada e obras viárias do entorno reformadas. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 10 - Altar principal da Igreja Matriz Santuário de Sant'Ana. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 11 - Hotel Turismo no Centro Histórico com decoração natalina, representante da infraestrutura turística e atratividade do município. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 12 - Infraestrutura de lazer nas proximidades da Rua Quinco Caldas (Rua Coberta) no Centro Histórico. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 13 - Obras da rua coberta no Centro Histórico em fase de finalização. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.

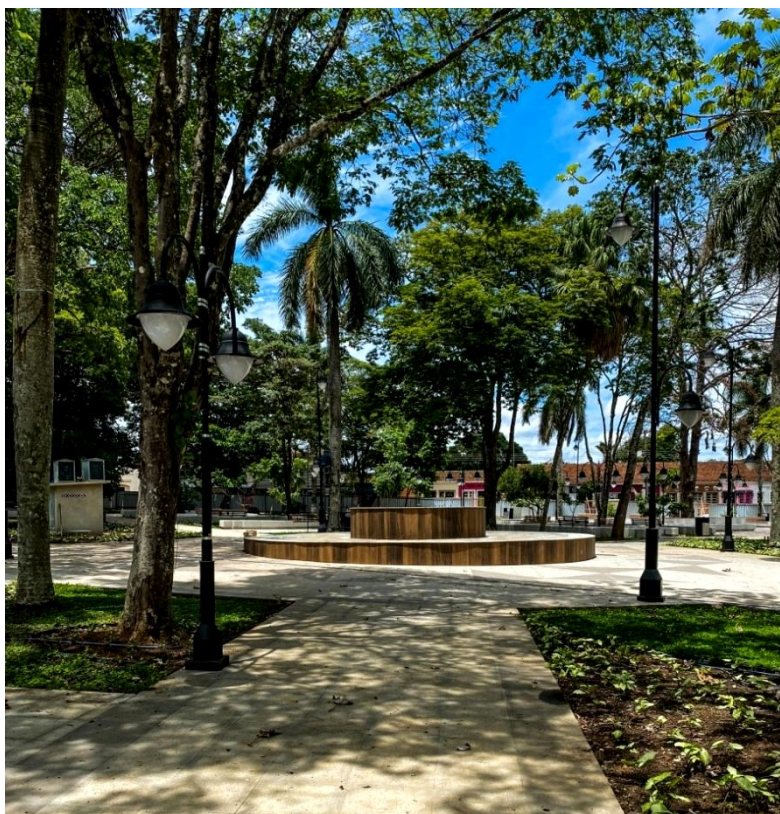


Figura 14 - Fonte de águas na Praça Dom Wunibaldo após reforma. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 15 - Placa comemorativa à entrega das obras de reforma na Praça Dom Wunibaldo. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 16 - Entrada do acesso principal à Pousada Penhasco, um dos principais atrativos de turismo e hospedagem do município situada na região de borda de chapada. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 17 - Entrada do acesso principal à Pousada Penhasco, um dos principais atrativos de turismo e hospedagem do município situada na região de borda de chapada. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 18 - Vista geral da Baixada Cuiabana a partir das proximidades da borda da chapada na região da Pousada Penhasco. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 19 - Condomínio fechado de alto padrão Florais Chapada. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 20 - Sinalização indicativa da Trilha do Matão, amplamente utilizada e também caminho para o restaurante de culinária internacional Alma. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 21 - Placa indicativa de limite da APA Estadual de Chapada dos Guimarães.
Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 22 - Placa indicativa de trilha para deficientes visuais na APA Estadual de Chapada dos Guimarães.
Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 23 - Espaço Chapada Aventura, área dedicada a treinamentos, prática de esportes e ecoturismo. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 24 - Espaço Chapada Aventura, recepção. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 25 - Espaço Chapada Aventura, arborismo. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 26 - Espaço Chapada Aventura, escalada. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 27 - Proximidades da entrada do Condomínio Serras Azuis. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 28 - Área lateral ao condomínio Serras Azuis. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 29 - Área periurbana prevista para expansão urbana a partir de loteamento já projetado e aprovado. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 30 - Placa de sinalização na região do Bosque São Francisco área municipal dedicada à preservação da vegetação nativa e mananciais hídricos. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 31 - Placa de sinalização em Área de Preservação Permanente (APP) de nascente na área urbana na região do Bosque São Francisco. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 32 - Placa indicativa do refúgio de fauna e flora silvestre do Vale do Jamacá na região periurbana de Chapada dos Guimarães. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.



Figura 33 - Lago formado por barragem existente na antiga captação de água bruta do SAAE - Sistema Autônomo de Água e Esgoto de Chapada dos Guimarães. Fonte: Trabalho de campo, novembro e dezembro de 2023.

4 - EQUIPE TÉCNICA

A equipe técnica responsável pelos estudos em apreço está relacionada no Quadro 2.

Quadro 2 - Relação de componentes da equipe técnica.

Profissional	Qualificação	Registro Profissional
Edison Mileski	Engenheiro Florestal	CREA 1435/D-GO
Paulo Roberto Horta Hargreaves	Administrador de Empresas	-----
Evandro Gottardo	Geólogo, Ms e Dr em Engenharia	CREA RS 83699
Lucas Calasan C. Mendes	Administrador de Empresas	-----
Romelito Regginato	Geólogo e Geógrafo	CREA RS 191059
Priscila Kayani Ghellere Vanzella	Engenheira Sanitarista e Ambiental, Ms	CREA RS 227070